



भारत सरकार
वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय
वाणिज्य विभाग
विकास आयुक्त का कार्यालय
नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

नोएडा-दादरी रोड, फेज-2, नोएडा - 201305 (उत्तर प्रदेश)

दूरभाष (जोन कार्यालय): 0120 - 2567268-70 (3 लाइनें), फैक्स: 2562314, 2567276

ईमेल <dc@nsez.gov.in> वेबसाइट: www.nsez.gov.in

फा०सं०.10/191/2008-SEZ/ 4837

दिनांक : 02.06.2025

(ईमेल के माध्यम से)

सेवा में,

1. निदेशक (एस०ई०जेड०), वाणिज्य विभाग, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार, उद्योग भवन, नई दिल्ली - 110001।
2. संयुक्त महानिदेशक विदेश व्यापार, उद्योग भवन, तिलक मार्ग, जयपुर (राजस्थान)।
3. प्रधान मुख्य आयुक्त (सीआईटी-तृतीय-जयपुर), न्यू सेंट्रल रेवेन्यू बिल्डिंग, स्टेचू सर्किल, सी-स्कीम, जयपुर (राजस्थान)।
4. उपसचिव (आई एफ - 1), बैंकिंग प्रभाग, आर्थिक मामलों का विभाग, वित्त मंत्रालय, भारत सरकार, तृतीय तल, जीवन दीप बिल्डिंग संसद मार्ग, नई दिल्ली।
5. आयुक्त, सेंट्रल जीएसटी जयपुर, नया केंद्रीय राजस्व भवन, स्टेचू सर्किल के पास, सी-स्कीम, जयपुर (राजस्थान)।
6. प्रबंध निदेशक, राजस्थान औद्योगिक विकास एवं निवेश निगम लिमिटेड, उद्योग भवन, तिलक मार्ग, जयपुर (राजस्थान)।
7. आयुक्त, उद्योग भवन, तिलक मार्ग, जयपुर (राजस्थान)।
8. मुख्य महाप्रबंधक, राजस्थान औद्योगिक विकास एवं निवेश निगम लिमिटेड, उद्योग भवन, तिलक मार्ग, जयपुर (राजस्थान)।
9. निर्दिष्ट अधिकारी महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड मल्टी-प्रोडक्ट एसईजेड, जयपुर।
10. सदस्य सचिव, राजस्थान प्रदूषण मंडल, झालाना, झुंगरी, जयपुर।
11. महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड (विकासकर्ता), 411, नीलकंठ टावर, भवानी सिंह मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001 (राजस्थान)।

विषय: महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, जयपुर मल्टी-प्रोडक्ट एसईजेड, जयपुर की अनुमोदन समिति की विडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से दिनांक 27.05.2025 को अपराह्न 12.00 बजे बैठक के आयोजन के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपरोक्त विषय के सन्दर्भ में महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, जयपुर मल्टी-प्रोडक्ट एसईजेड, जयपुर में स्थित निजी विशेष आर्थिक क्षेत्र के संबंध में श्री ए. विपिन मेनन, विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र की अध्यक्षता में अनुमोदन समिति की दिनांक 27.05.2025 को अपराह्न 12.00 बजे आयोजित बैठक का कार्यवृत्त संलग्न है।

भवदीय,

(ग्या प्रसाद) 02/06/25
उप विकास आयुक्त

प्रतिलिपि:

1. विशेष कार्याधिकारी - विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र।
2. वैयक्तिक सहायक - संयुक्त विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र।
3. सम्बंधित विनिर्दिष्ट अधिकारी।

नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र

महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु उत्पाद विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ), जयपुर की अनुमोदन समिति की बैठक का कार्यवृत्त, जो कि श्री ए बिपिन मेनन, क्षेत्रीय विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ) की अध्यक्षता में 27.05.2025 को दोपहर 12.00 बजे विकास आयुक्त कार्यालय, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ), नोएडा के द्वितीय तल स्थित कॉन्फ्रेंस हॉल में हाइब्रिड मोड में और वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से आयोजित की गई।

वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से बैठक के दौरान अनुमोदन समिति के निम्नलिखित सदस्य उपस्थित रहे:-

- i. श्री सुरेन्द्र मलिक, आईआरएस, संयुक्त विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ)
- ii. श्री ग्या प्रसाद, उप विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ)
- iii. श्री पी.एन. शर्मा, संयुक्त निदेशक, उद्योग, राजस्थान, जयपुर
- iv. श्री अनिल लखेरा, उप प्रबंधक, रीको, जयपुर।
- v. सुश्री आशिमा चावला, सहायक विदेश व्यापार महानिदेशालय डीजीएफटी, जयपुर (राजस्थान)।
- vi. श्री विमल मिश्रा, सहयोगी उपाध्यक्ष, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड (विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) विकासक के प्रतिनिधि)।

- उपरोक्त के अलावा, (i) श्री सलिल गोपाल कंसल, निर्दिष्ट अधिकारी, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी आर्थिक क्षेत्र, जयपुर; (ii) श्री पंकज शर्मा, सहायक विकास आयुक्त, नोएडा विशेष आर्थिक क्षेत्र (NSEZ) और (iii) श्री सुनील गुलियानी, स्टेनोग्राफर भी अनुमोदन समिति की सहायता के लिए उपस्थित थे। यह सूचित किया गया कि गणपूर्ति उपलब्ध था और बैठक आगे बढ़ सकती है।
- आरंभ में अध्यक्ष ने प्रतिभागियों का स्वागत किया। संक्षिप्त परिचय के बाद, कार्यसूची क्रमिक रूप से लिया गया। अनुमोदन समिति के सदस्यों के बीच विस्तृत विचार-विमर्श के साथ-साथ आवेदकों/विकासक/इकाइयों के प्रतिनिधियों के साथ बातचीत के बाद, निम्नलिखित निर्णय लिए गए:-

1. दिनांक 22.04.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति की बैठक के कार्यवृत्त का अनुसमर्थन:-

चूंकि दिनांक 22.04.2025 को आयोजित अनुमोदन समिति के निर्णयों के संबंध में अनुमोदन समिति के किसी भी सदस्य से कोई संदर्भ प्राप्त नहीं हुआ, इसलिए दिनांक 22.04.2025 को आयोजित बैठक के कार्यवृत्त का सर्वसम्मति से अनुसमर्थन किया गया।

मद संख्या 2. मेसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु-उत्पाद विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) में एसईजेड इकाई स्थापित करने के लिए प्रस्ताव:

2.1 मेसर्स प्रचित टेक्नोलॉजी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड

2.1.1 समिति को सूचित किया गया कि मेसर्स प्रचित टेक्नोलॉजी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ने 'सूचना प्रौद्योगिकी एवं संबंधित सेवाओं (सीपीसी-8313)' के निर्यात के लिए जयपुर में मेसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु उत्पाद विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) में 2546.70 वर्ग मीटर के प्लॉट संख्या आईटी-बी-11 पर विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया है।

2.1.2 आवेदक ने पांच वर्ष की अवधि में 9392.00 लाख रुपये के निर्यात का प्रस्ताव दिया था और प्रस्तावित प्रदर्शन प्रतिवेदन (एनएफई) 9337.00 लाख रुपये है। स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं में 70.00 लाख रुपये और आयातित पूंजीगत वस्तुओं में शून्य निवेश का प्रस्ताव है। आवेदक ने जयपुर में मेसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु उत्पाद विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) में 2546.70 वर्ग मीटर के प्लॉट नंबर आईटी-बी-11 के लिए अनंतिम आवंटन पत्र प्रस्तुत किया है।

2.1.3 आवेदक इकाई के सीईओ श्री विवेक गुप्ता अनुमोदन समिति के समक्ष आभासी रूप से उपस्थित हुए और प्रस्ताव को समझाया। उन्होंने परियोजना के बारे में विस्तार से बताया।

2.1.4 समिति को बताया गया कि इकाई ने पाई गई कमियों का जवाब प्रस्तुत कर दिया है, जो विचाराधीन हैं।

2.1.5 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, जयपुर में मेसर्स महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड बहु उत्पाद विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) में 2546.70 वर्ग मीटर के प्लॉट नंबर आईटी-बी-11 पर एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स प्रचित टेक्नोलॉजी सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को **मंजूरी दे दी**। यह अनुमोदन विसंगतियों के सुधार के अधीन है।

2.2 मेसर्स ट्रायम्फ मोटरसाइकिल प्राइवेट लिमिटेड

2.2.1. समिति को सूचित किया गया कि मेसर्स ट्रायम्फ मोटरसाइकिल प्राइवेट लिमिटेड ने इंजीनियरिंग और डिजाइन सेवाओं (सीपीसी कोड 8391) के निर्यात के लिए टावर बी-1, प्रथम तल, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, गांव कलवाड़ा, तहसील- सांगानेर, जयपुर-302037 में विशेष आर्थिक क्षेत्र (SEZ) इकाई स्थापित करने के लिए आवेदन किया था।

2.2.2. आवेदक ने पांच वर्ष की अवधि में 7050.00 लाख रुपये का निर्यात प्रस्तावित किया है तथा प्रस्तावित प्रदर्शन प्रतिवेदन (एनएफई) 6985.00 लाख रुपये है। स्वदेशी पूंजीगत वस्तुओं में 100.00 लाख रुपये तथा आयातित पूंजीगत वस्तुओं में 50.00 लाख रुपये का प्रस्तावित निवेश। आवेदक ने टावर बी-1, प्रथम तल, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, गांव कलवाड़ा, तहसील-सांगानेर, जयपुर-302037 के लिए अनंतिम आवंटन पत्र प्रस्तुत किया है।

2.2.3 आवेदक इकाई के परियोजना प्रमुख श्री प्रवीण आनंद कोलेकर अनुमोदन समिति के समक्ष व्यक्तिगत रूप से उपस्थित हुए और अनुमोदन समिति के समक्ष परियोजना के बारे में विस्तार से बताया।

2.2.4 समिति को बताया गया कि इकाई ने पाई गई कमियों का उत्तर प्रस्तुत कर दिया है, जो विचाराधीन है।

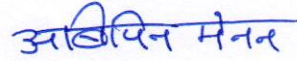
2.2.5 अनुमोदन समिति ने प्रस्ताव पर विस्तार से चर्चा की और उचित विचार-विमर्श के बाद, टावर बी-1, प्रथम तल, महिंद्रा वर्ल्ड सिटी (जयपुर) लिमिटेड, गांव कलवाड़ा, तहसील-सांगानेर, जयपुर-302037 में एक नई इकाई स्थापित करने के लिए मेसर्स ट्रायम्फ मोटरसाइकिल प्राइवेट लिमिटेड के प्रस्ताव को मंजूरी दी। यह अनुमोदन विसंगतियों के सुधार के अधीन है।

बैठक अध्यक्ष को धन्यवाद प्रस्ताव के साथ समाप्त हुई।



(नोमान हाफिज़)

उप विकास आयुक्त



(ए बिपिन मेनन)

विकास आयुक्त